

COMMUNE DE KEMBS

5 rue de Saint-Louis
68680 KEMBS



SOUS-PRÉFECTURE
- 6 MAI 2019
de MULHOUSE

ARRETE MUNICIPAL n° 108/2019

**METTANT A L'ENQUETE PUBLIQUE
LE PROJET DE PLAN LOCAL D'URBANISME**

Le Maire,

- VU** le code de l'Urbanisme et notamment ses articles L. 153-19 et R. 153-8
- VU** le code de l'environnement et notamment ses articles L. 123-3 et R. 123-9
- VU** la délibération du Conseil municipal du 7 juillet 2014 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
- VU** la délibération du Conseil municipal du 17 décembre 2018 tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de Plan Local d'Urbanisme
- VU** les pièces du dossier soumis à l'enquête publique
- VU** la décision de Mme la Présidente du Tribunal Administratif de Strasbourg du 16 avril 2019 désignant Mme Brigitte REIBEL, Assistante de direction retraitée en qualité de commissaire enquêteur

ARRETE

ARTICLE 1^{er}

Il sera procédé à une enquête publique sur le projet de Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Kembs, destiné à définir le Projet d'Aménagement et de Développement Durables de la Commune et la réglementation d'urbanisme relative à l'utilisation des sols, pour une durée de 34 jours à compter du 24 mai 2019.

ARTICLE 2

Mme Brigitte REIBEL, Assistante de direction retraitée, a été désignée en qualité de commissaire enquêteur par Mme la Présidente du Tribunal Administratif de Strasbourg.

ARTICLE 3

Les pièces du dossier, ainsi que le registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur seront déposés à la Mairie de Kembs pendant 34 jours consécutifs, aux jours et heures habituels d'ouverture (du lundi au jeudi de 8h à 12h et de 14h à 18h, le vendredi de 8h à 12h et de 14h à 17h), du 24 mai 2019 au 26 juin 2019 inclus.

Le dossier d'enquête publique se compose du projet de Plan Local d'Urbanisme avec évaluation environnementale, arrêté par délibération du Conseil municipal du 17 décembre 2018, du bilan de la concertation détaillé dans cette délibération, des avis et observations émis lors de la consultation sur le projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté ainsi que d'une note relatant les éléments de l'article R. 123-8 du code de l'environnement.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier de Plan Local d'Urbanisme et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête ou les adresser par écrit au commissaire enquêteur, au siège de l'enquête à la Mairie de Kembs, 5 rue de Saint-Louis, 68680 KEMBS.

Les observations peuvent également être envoyées par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete-publique-1329@registre-dematerialise.fr ou sur le registre dématérialisé sécurisé à l'adresse suivante : <https://www.registre-dematerialise.fr/1329>.

Le dossier d'enquête publique complet sera également consultable sur le site internet de la Commune <https://www.kembs.fr/Services/Urbanisme/Enquete-publique-PLU.html> toute la durée de l'enquête du 24 mai 2019 au 26 juin 2019 inclus.

Un accès gratuit au dossier d'enquête est également assuré sur un poste informatique à la Mairie de Kembs, lieu de l'enquête publique, aux mêmes dates et horaires d'accès que le dossier papier (cf. 1^{er} alinéa ci-dessus).

ARTICLE 4

L'évaluation environnementale du projet de Plan Local d'Urbanisme et son résumé non technique, compris dans le rapport de présentation du projet de Plan Local d'Urbanisme, sont consultables en Mairie dans le cadre de l'enquête publique sur ce plan (en version papier et sur poste informatique) ainsi que sur le site internet de la Commune.

L'avis de l'autorité environnementale, daté du 20 mars 2019, est consultable à la Mairie de Kembs dans le cadre de l'enquête publique sur le projet de Plan Local d'Urbanisme (en version papier et sur poste informatique) ainsi que sur le site internet de la Commune.

ARTICLE 5

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public en Mairie de Kembs :

- Le 24 mai 2019 de 08 à 10h
- le 3 juin 2019 de 14 à 16h
- le 13 juin 2019 de 10 à 12h
- le 26 juin 2019 de 16 à 18h.

ARTICLE 6

A l'expiration du délai d'enquête prévu à l'article 3, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur.

Il disposera d'un délai de 30 jours pour transmettre au Maire de la Commune de Kembs le dossier d'enquête avec le rapport dans lequel figurent ses conclusions motivées. Il en adressera une copie à Mme la Présidente du Tribunal Administratif de Strasbourg.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur à la Mairie aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux pendant un an ainsi que sur le site internet de la Commune.

Une copie du rapport du commissaire enquêteur sera adressée par M. le Maire à la Préfecture du Haut-Rhin, ainsi qu'à la Sous-Préfecture de Mulhouse pour y être tenue à la disposition du public pendant un an.

ARTICLE 7

Le maître d'ouvrage du projet de Plan Local d'Urbanisme est la Commune de Kembs.

Toutes informations relatives à l'enquête publique peuvent être demandées par écrit à M. Gérard KIELWASSER, Maire de Kembs, à la Mairie à l'adresse suivante : 5 rue de Saint-Louis 68680 KEMBS.

ARTICLE 8

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête et ses modalités sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le département, l'Alsace et les Dernières Nouvelles d'Alsace.

Cet avis sera affiché notamment en Mairie de Kembs et publié par tout autre procédé en usage dans la Commune, à savoir un courrier d'information distribué dans toutes les boîtes aux lettres des habitants de la Commune. Il sera également publié sur le site internet de la Commune.

ARTICLE 9

Au terme de l'enquête publique et de la remise du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur, le Conseil municipal se prononcera par délibération sur l'approbation du Plan Local d'Urbanisme.

ARTICLE 10

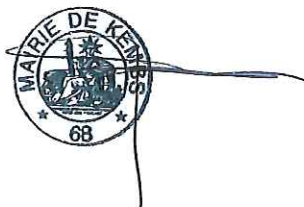
Copie du présent arrêté sera adressée à :

- M. Le Sous-Préfet
- M. Le Préfet du Département du Haut-Rhin
- Mme Brigitte REIBEL

Pour exécution, chacun en ce qui le concerne.

Fait à Kembs, le 6 mai 2019

Le Maire
Gérard KIELWASSER



SOUS-PRÉFECTURE
- 6 MAI 2019
de MULHOUSE